

**« UNE RÉHABILITATION
GÉNÉREUSE DES VOLUMES,
EFFECTUÉE AVEC DÉLICATESSE,
FINESSE ET PERTINENCE,
DANS SON ATTENTION À
L'USAGE ET À LA MATIÈRE. »**

JURY DE L'ÉQUERRE D'ARGENT 2023

Retourner à l'École du Trésor au Fort Saint-Jean vingt ans après sa livraison comme nous l'avons fait cet été avec toute l'équipe, c'est redécouvrir un lieu qui vit bien, des matières qui se patinent agréablement et une végétation qui s'enracine dans un site qui poursuit lentement son évolution. Nous travaillons les projets pour qu'ils soient plus beaux à leur livraison que leurs images projetées mais aussi pour que le temps passe sur eux avec cette part de surprise qui nous ravie. La matière bien choisie et bien mise en œuvre n'est ni figée, ni condamnée à se dégrader, le projet pour peu qu'il ait été conçu pour ça se bonifie avec le temps qui, lui aussi, fait son œuvre.

Le jury de l'Équerre d'argent avait nommé le projet de réhabilitation du Fort en 2004, en soulignant une intervention contemporaine qui a pris la forme d'un trait d'union lisible mais bien détachée d'un existant remis en valeur par une réhabilitation soignée.

Vingt ans après, nous avons eu l'immense plaisir de recevoir le prix de l'Équerre d'argent dans la catégorie culture, jeunesse et sport pour la transformation d'une ancienne halle du marché gare en un groupe scolaire et une crèche à Lyon Confluence. Si l'approche est toujours respectueuse, elle est néanmoins différente. Ici, le projet s'installe en continuité dans l'ancienne halle et dans une extension qui se cale précisément sur le gabarit de l'existant, en reprend ses lignes de composition et ses principes constructifs pour proposer un nouveau

« tout ». Composer avec un « déjà-là » pourtant bien éloigné de sa nouvelle destination, la petite enfance, a permis de dépasser le programme, c'est la « magie » de la réhabilitation.

A nos yeux, ce prix récompense une bonne relation avec la maîtrise d'ouvrage, condition indispensable à la réalisation d'un bon projet. Il récompense ensuite un savoir-faire partagé par une équipe qui a beaucoup appris ensemble pour imaginer autant que possible avec l'existant et pour « construire » ensuite. Si le prix distingue un projet en particulier, nous prenons la liberté de l'envisager comme la reconnaissance d'une compétence collective, d'une méthode et d'une organisation qui s'appliquent à tous nos projets sans hiérarchie.

Cette année encore, nous avons eu la chance de travailler sur des sujets riches, des projets qui s'inscrivent dans des histoires passionnantes, qu'elles soient patrimoniales, nourries par un programme ambitieux, portées par une maîtrise d'ouvrage engagée et motivée ou parce qu'elles posent des questions nouvelles en phase avec des préoccupations sociétales actuelles. Écouter ces récits avec attention constitue l'étape préalable pour inscrire nos projets dans des temps longs, durables. Le site internet que nous développons actuellement prendra le temps de raconter ces histoires. Nous aurons plaisir à vous le faire découvrir prochainement en 2024.

GROUPE SCOLAIRE EUGENIE BRAZIER ET EAJE (69)

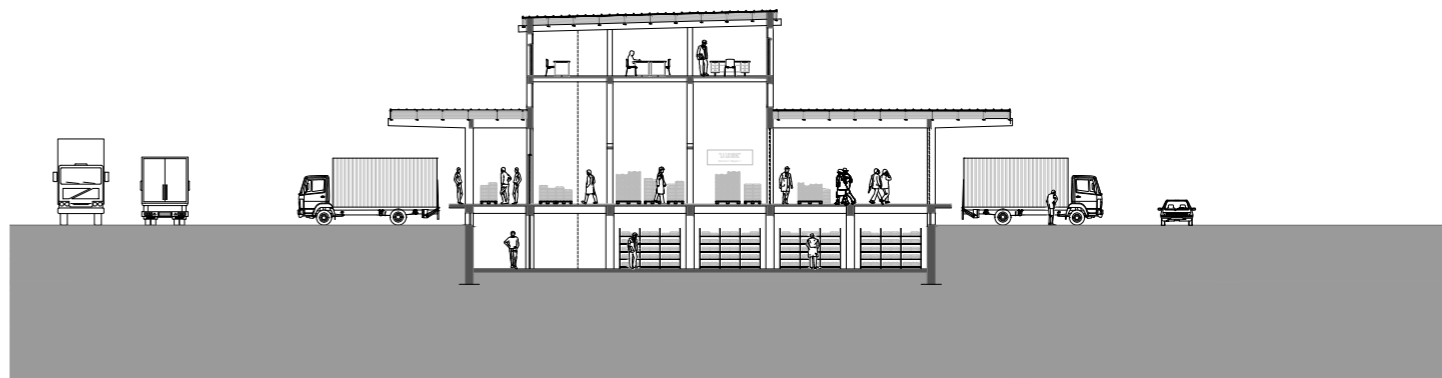
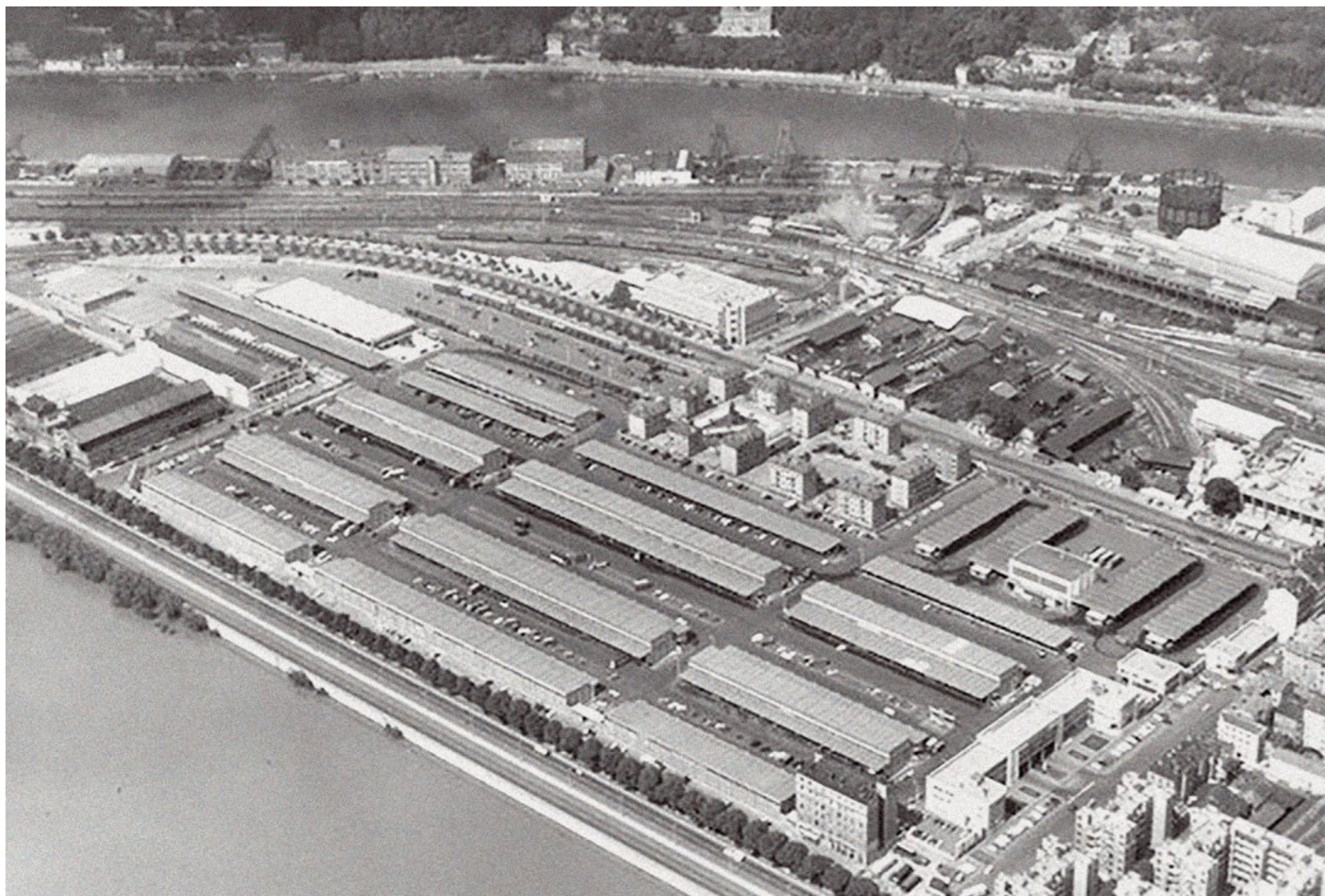
Réhabilitation et extension d'une ancienne halle de marché pour une nouvelle école et un EAJE

Livraison mars 2023

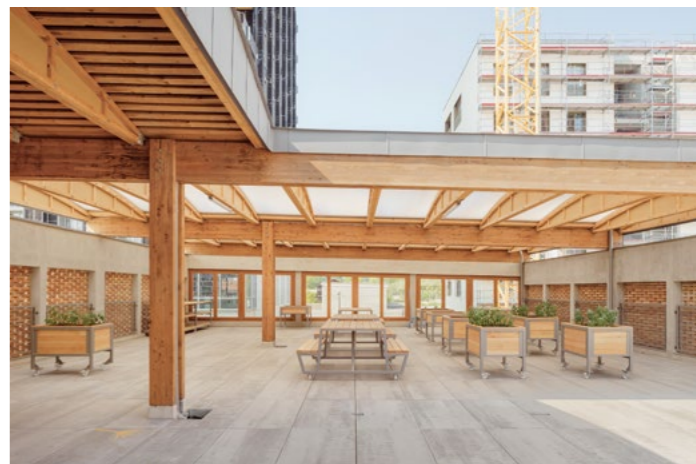
Équerre d'Argent 2023 dans la catégorie culture, jeunesse et sport



Équerre d'argent 2023
CULTURE-JEUNESSE
SPORT

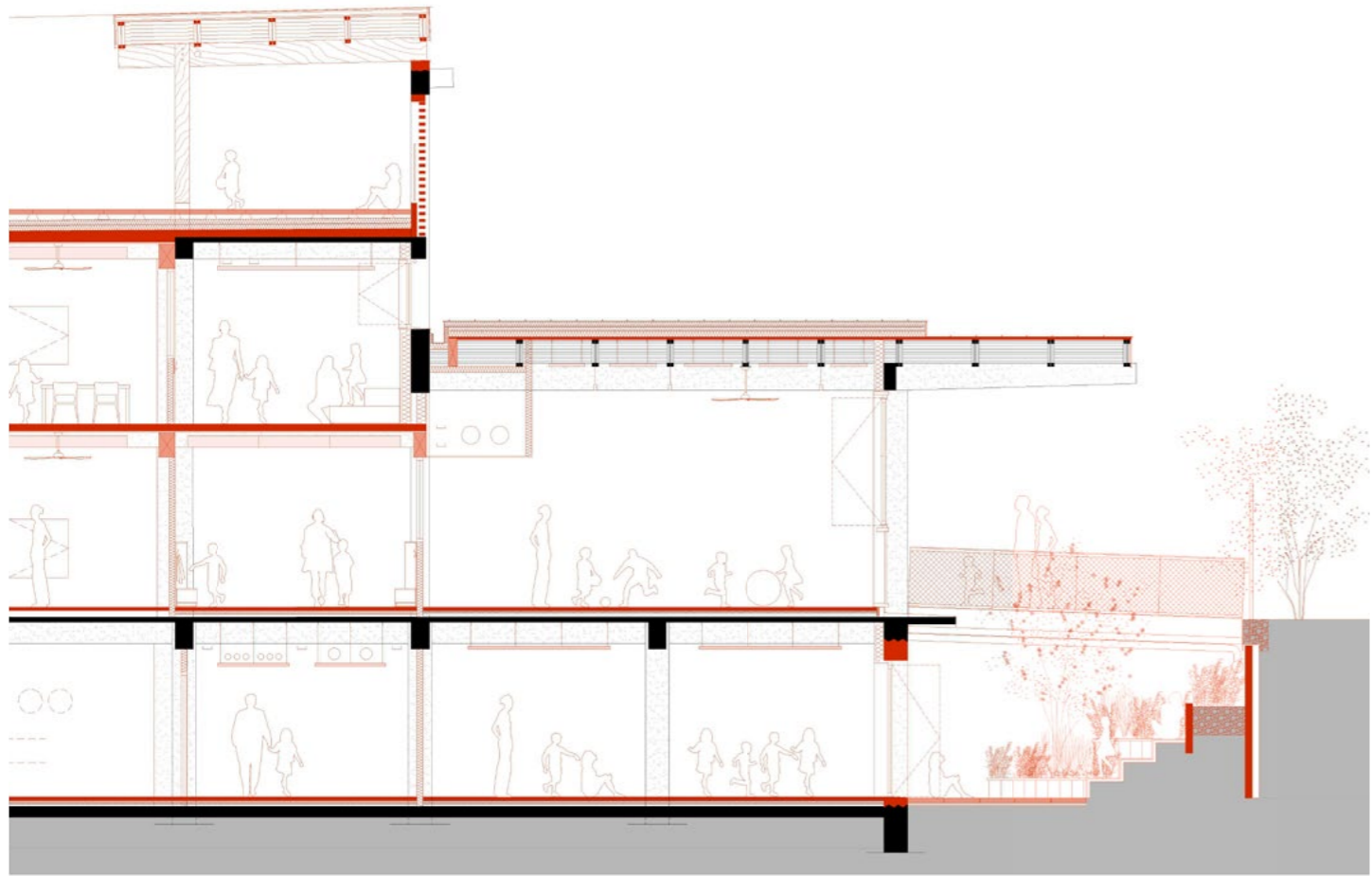


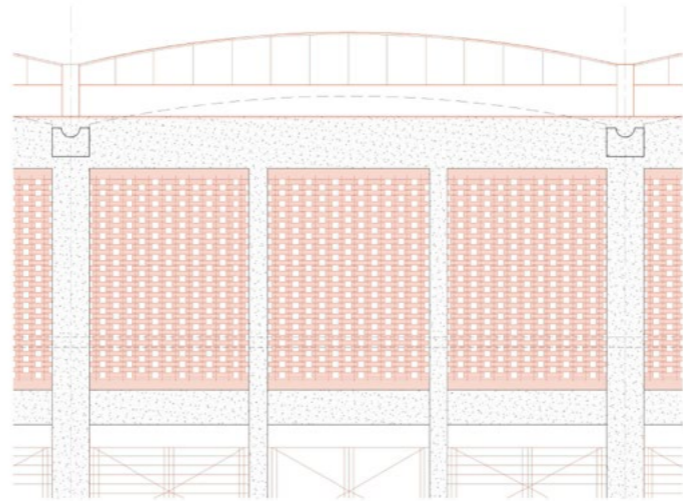
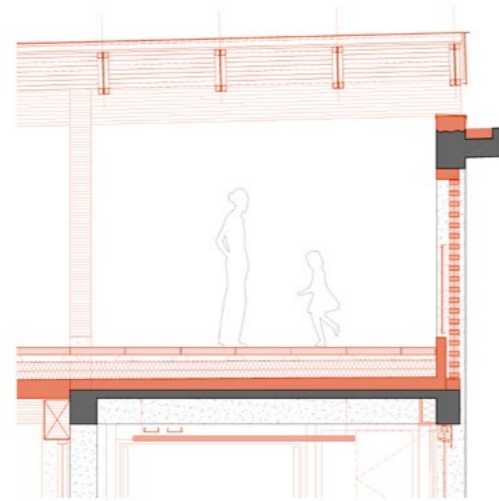














TOUR PANORAMIQUE DE LA DUCHERE (69)

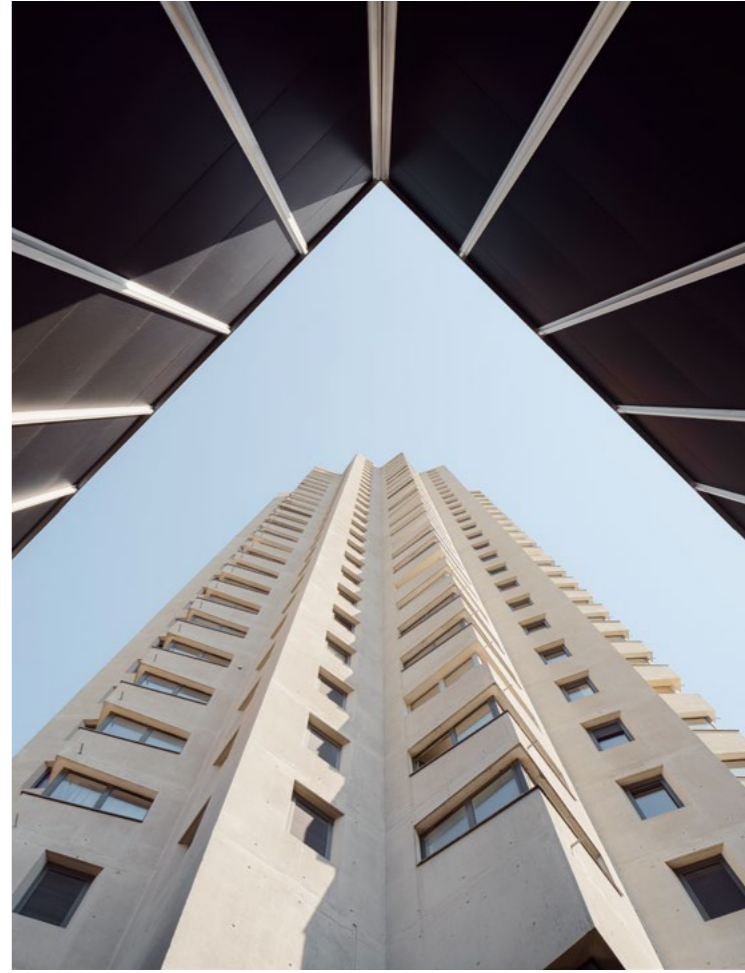
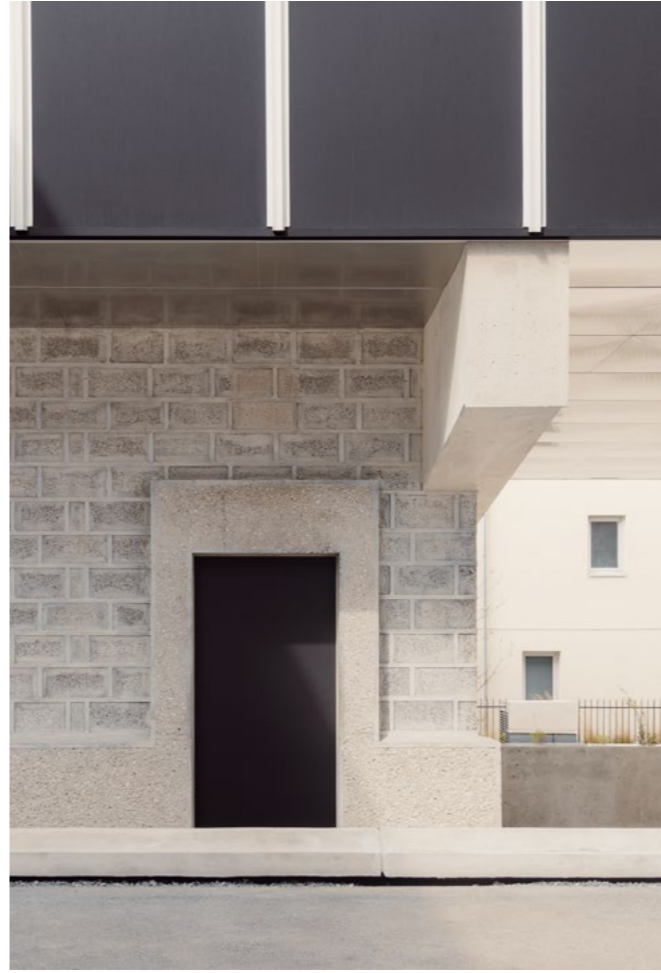
Réhabilitation du bâtiment U de la Tour panoramique

Livraison février 2023













L'AUTRE SOIE A VILLEURBANNE (69)

Construction d'une salle de spectacle,
de logements et de bureaux

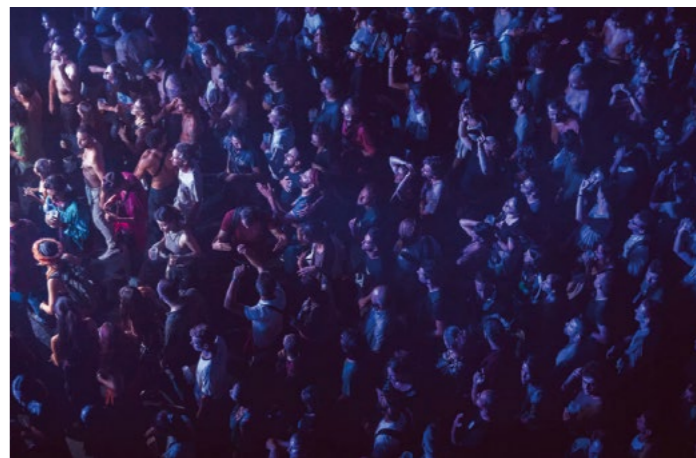
Avec l'artiste IPIN

*Inauguration du lieu culturel
La Rayonne octobre 2023*





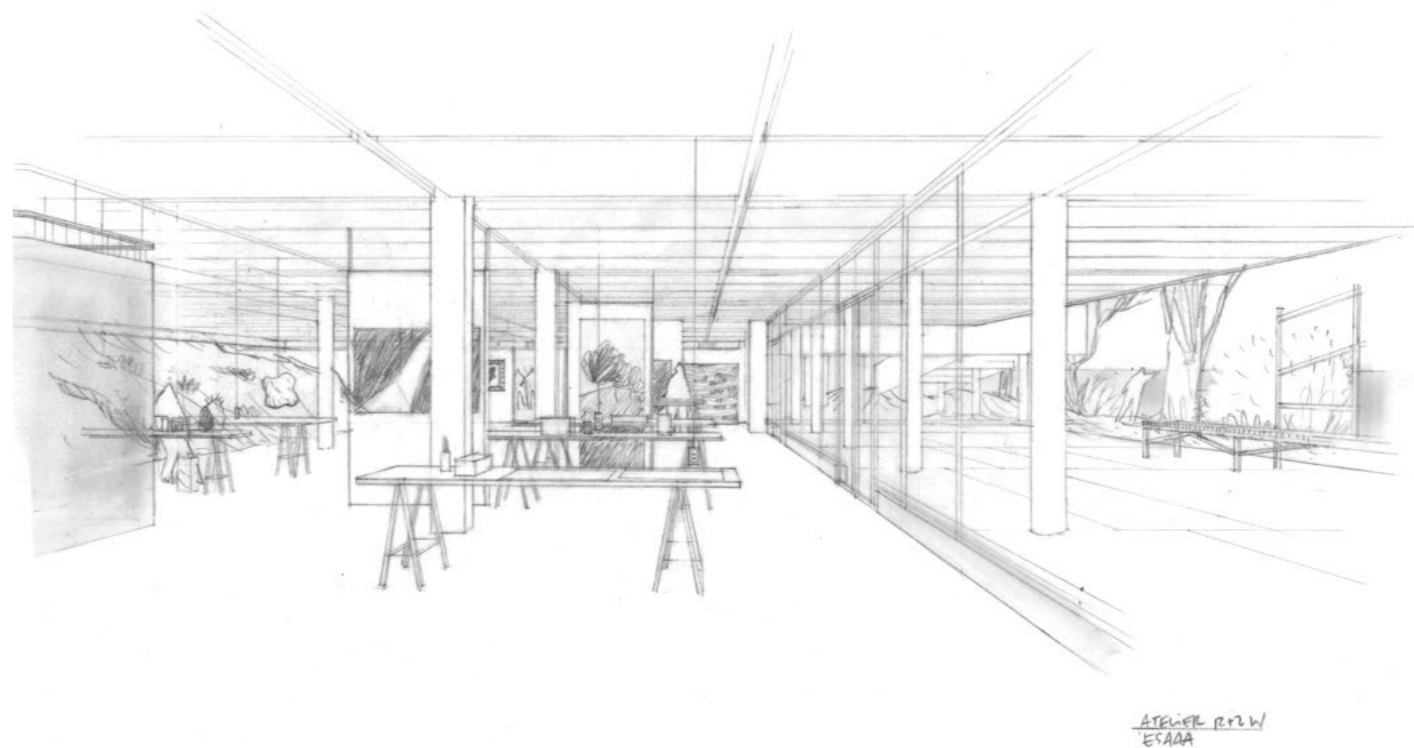
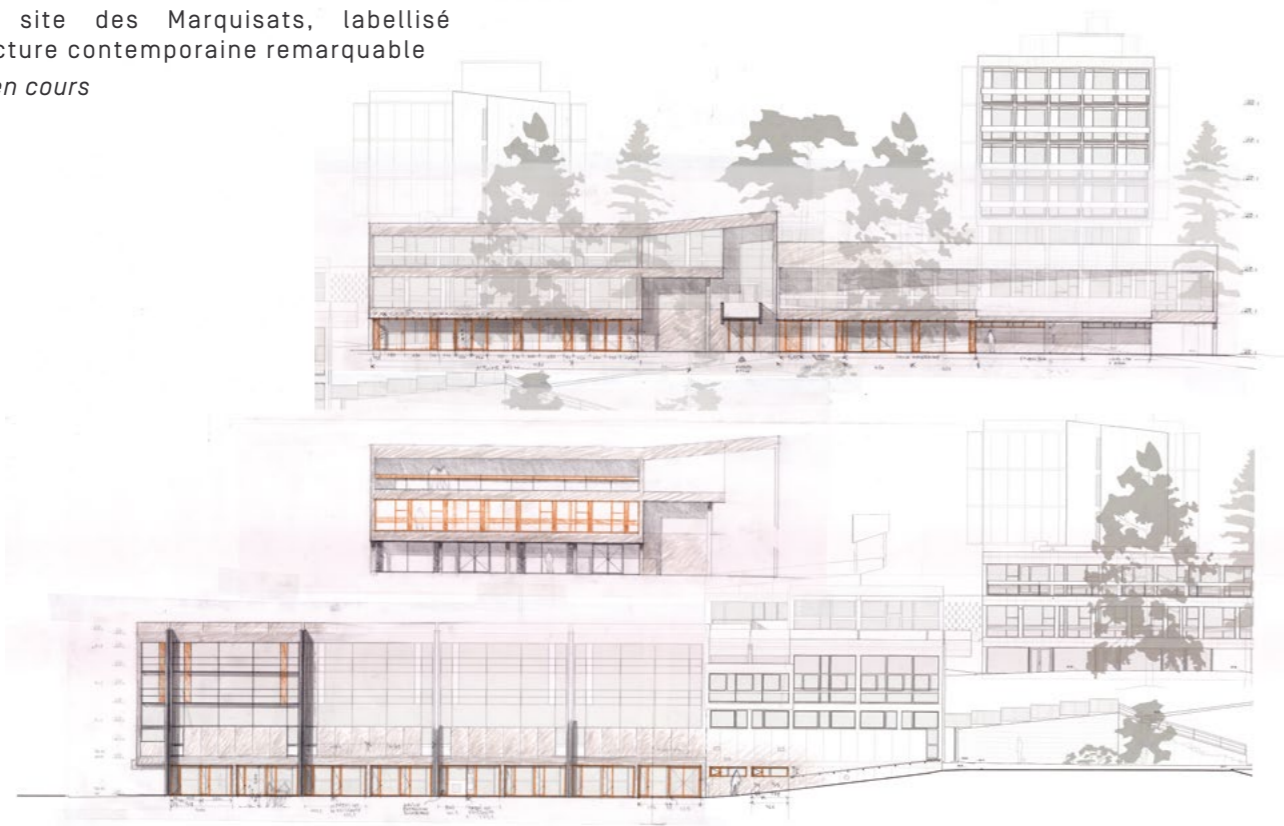


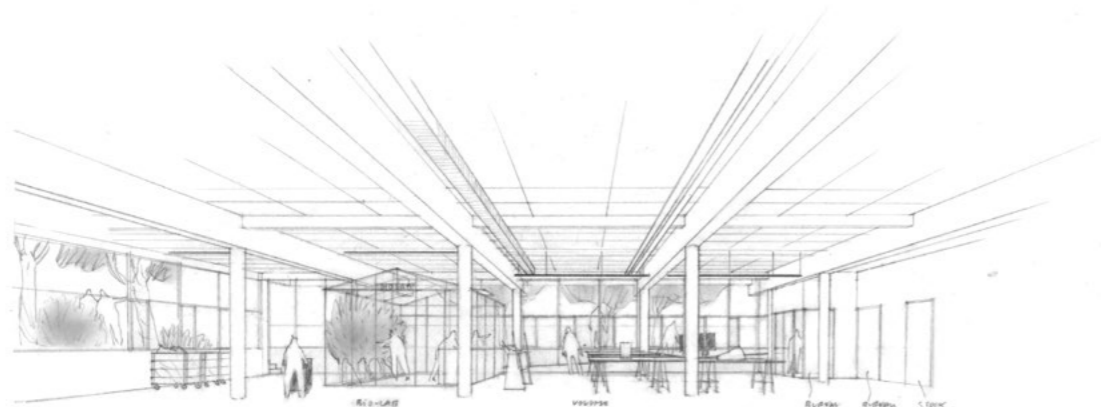


ÉCOLE SUPERIEURE D'ART ANNECY ALPES (74)

Restructuration et rénovation de l'ESAAA
sur le site des Marquisats, labellisé
Architecture contemporaine remarquable

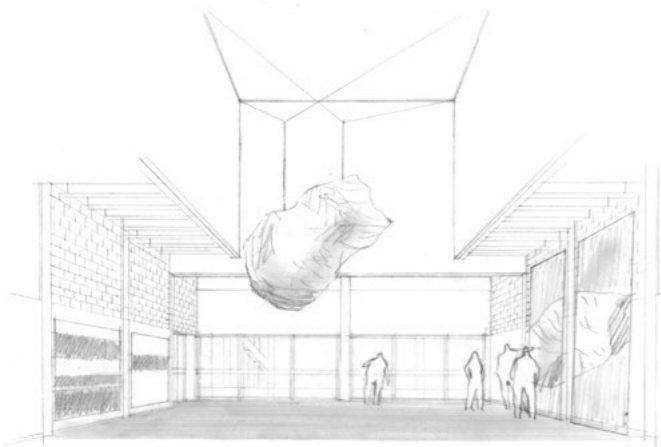
Études en cours



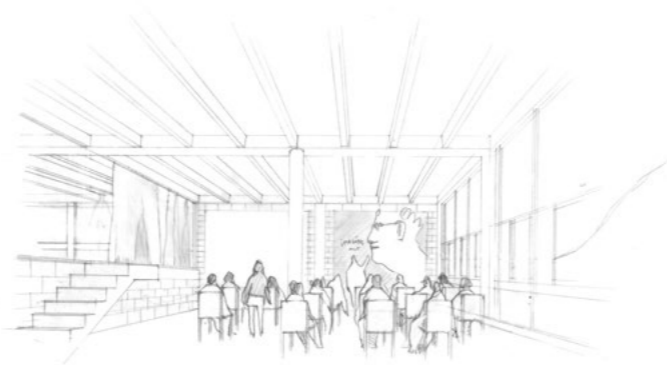


BCH-1402
1403
1404
1405

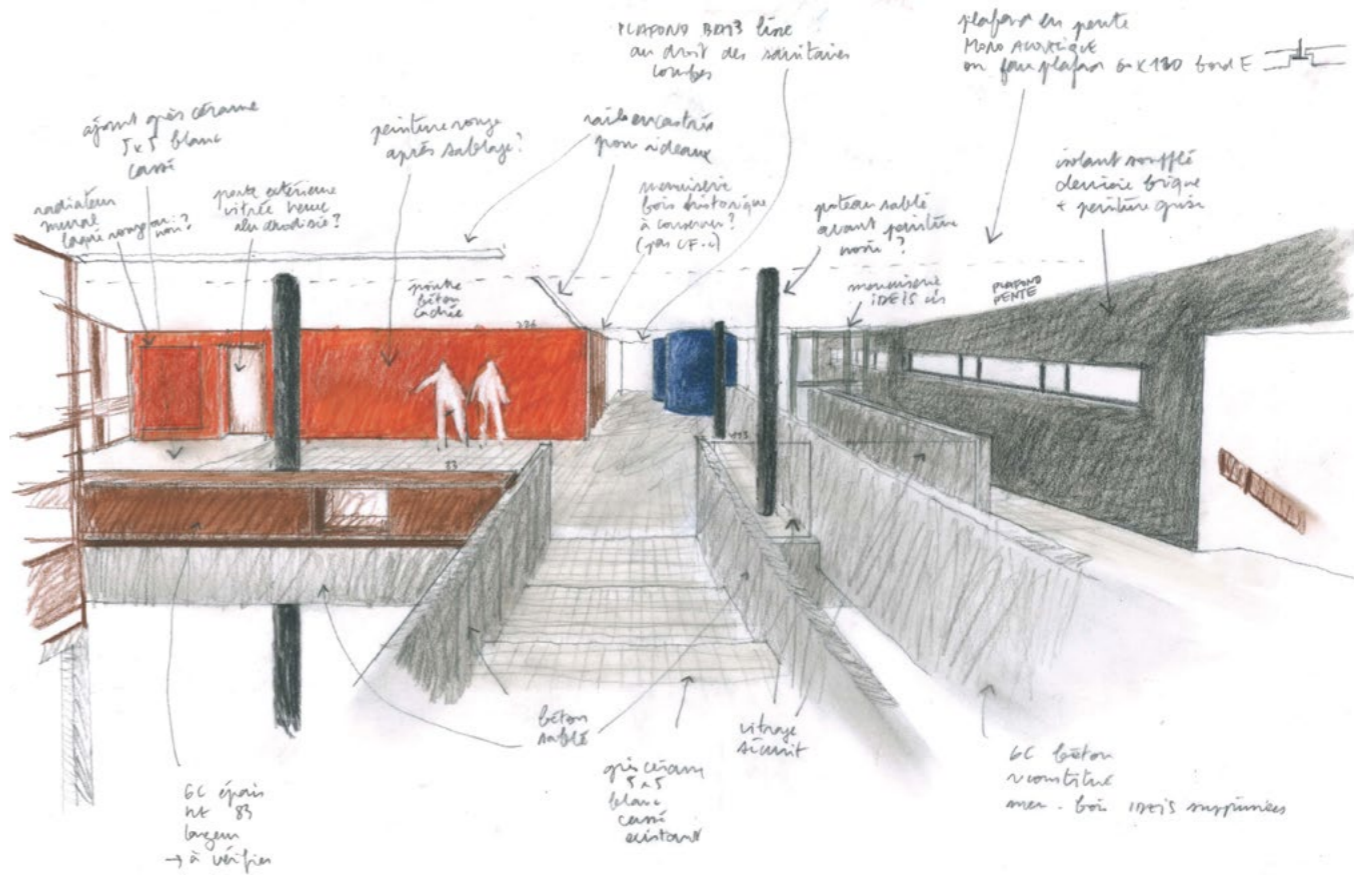
APRIL 1975
1402
1403
1404
1405



SAINT-PIERRE
1401 M
1402



1401
1402
1403
1404



ajout grès orange
1x5 blanc
lavé

radiateur
murale
laque rouge ou noir?

porte extérieurement
vitrate bois
à double vitrage?

peinture rouge
après sablage?

raie encastrée
pour rideaux

meublement
bois automatique
à conserver?
(pour UF-11)

maître
bois
laminé

plaque sable
avant pose
carrelage

meublement
IDEIS en

plafond en pente

isolant soufflé
derrière briques
+ peinture grise

bois
assis

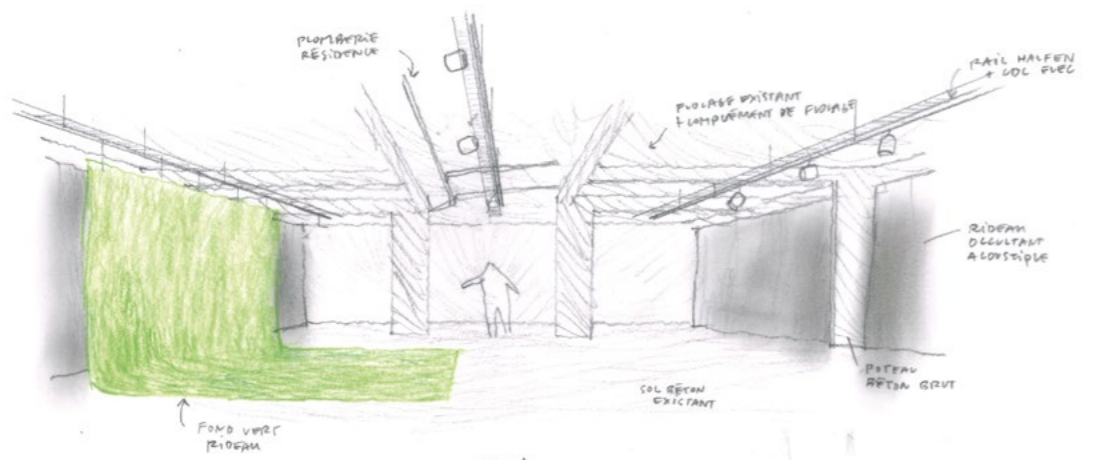
bois
assis

bois
assis
meublement
IDEIS supprimé

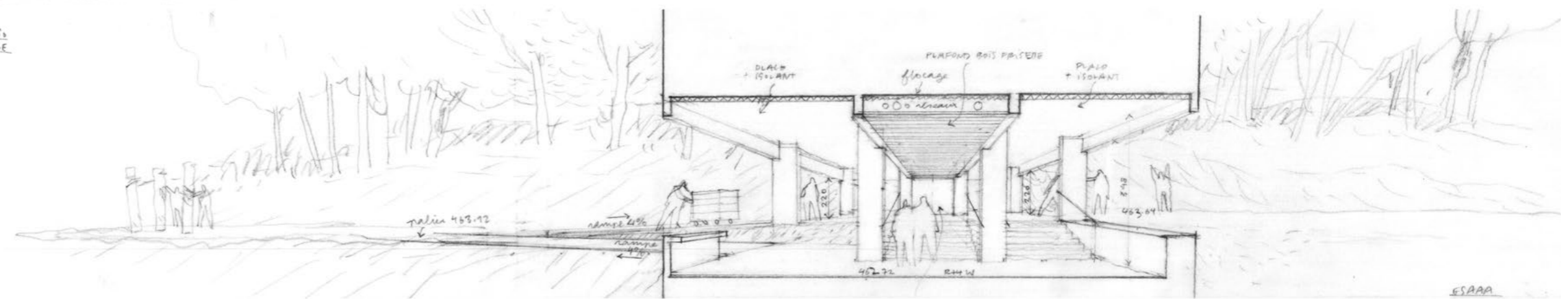
GC épais
nt 85
bois
à ventilation

grès orange
5x5
blanc
carré
assis

→ PREMIÈRE RÉFLECTION INTÉRIÈRE
TOUTE DES SANITAIRES ENCLAVÉS



STUDIO
IMAGE

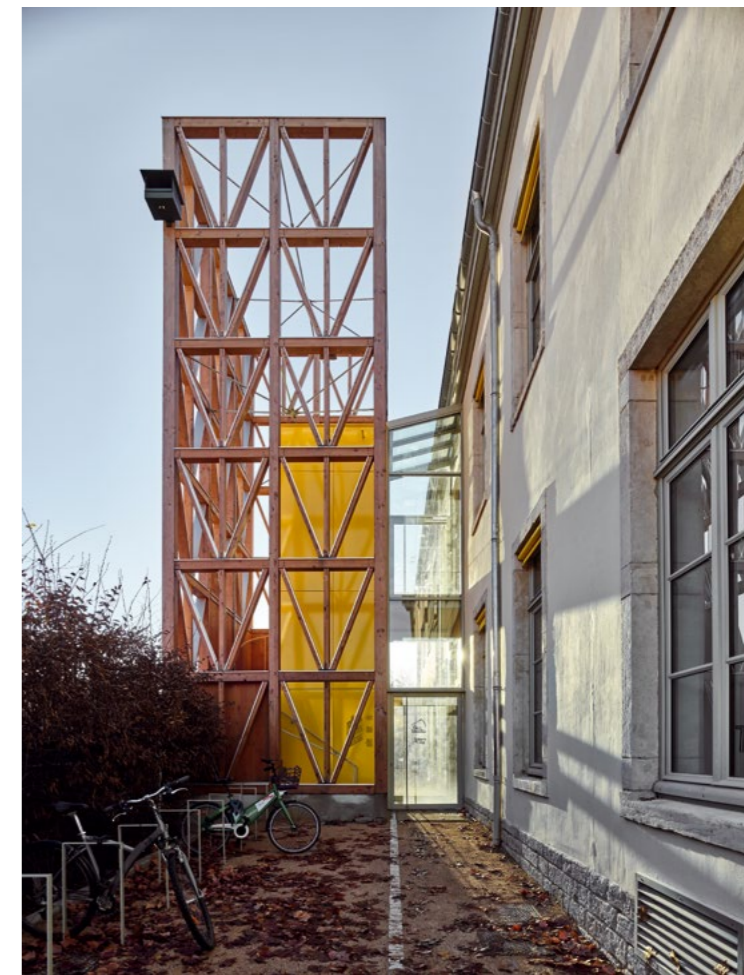


ESAAA

LA PUBLIC FACTORY A LYON (69)

Aménagement d'un tiers-lieu
d'innovation publique dit PUBLIC
FACTORY au Parc Blandan

Livraison septembre 2023











DOMAINE MELCHIOR PHILIBERT A CHARLY (69)

Restauration d'une serre et d'une orangerie pour le CRBA, revalorisation patrimoniale du domaine









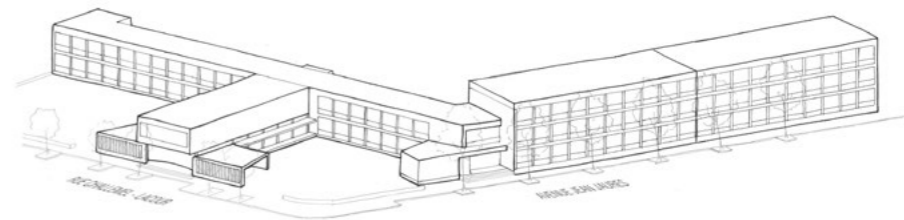




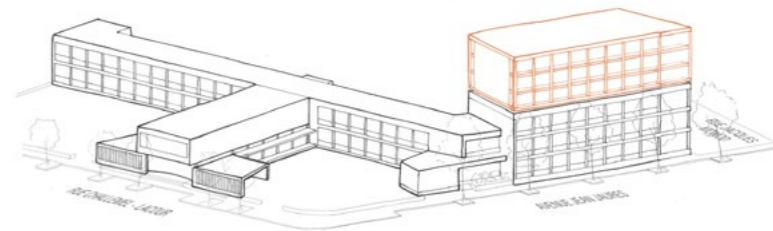
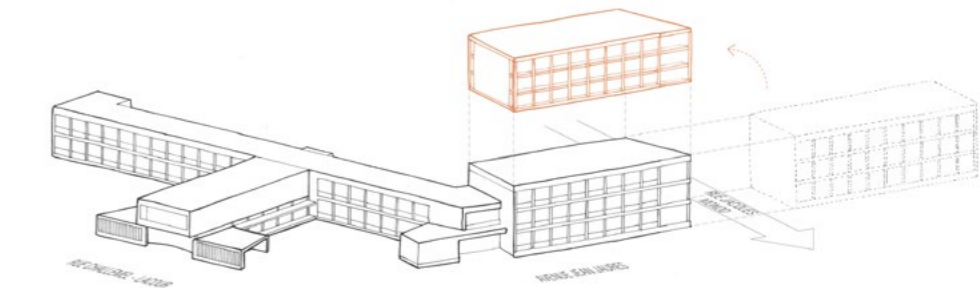
ITEP MARIA DUBOST A LYON (69)

Restructuration de l'ITEP et surélévation
d'un immeuble de logements

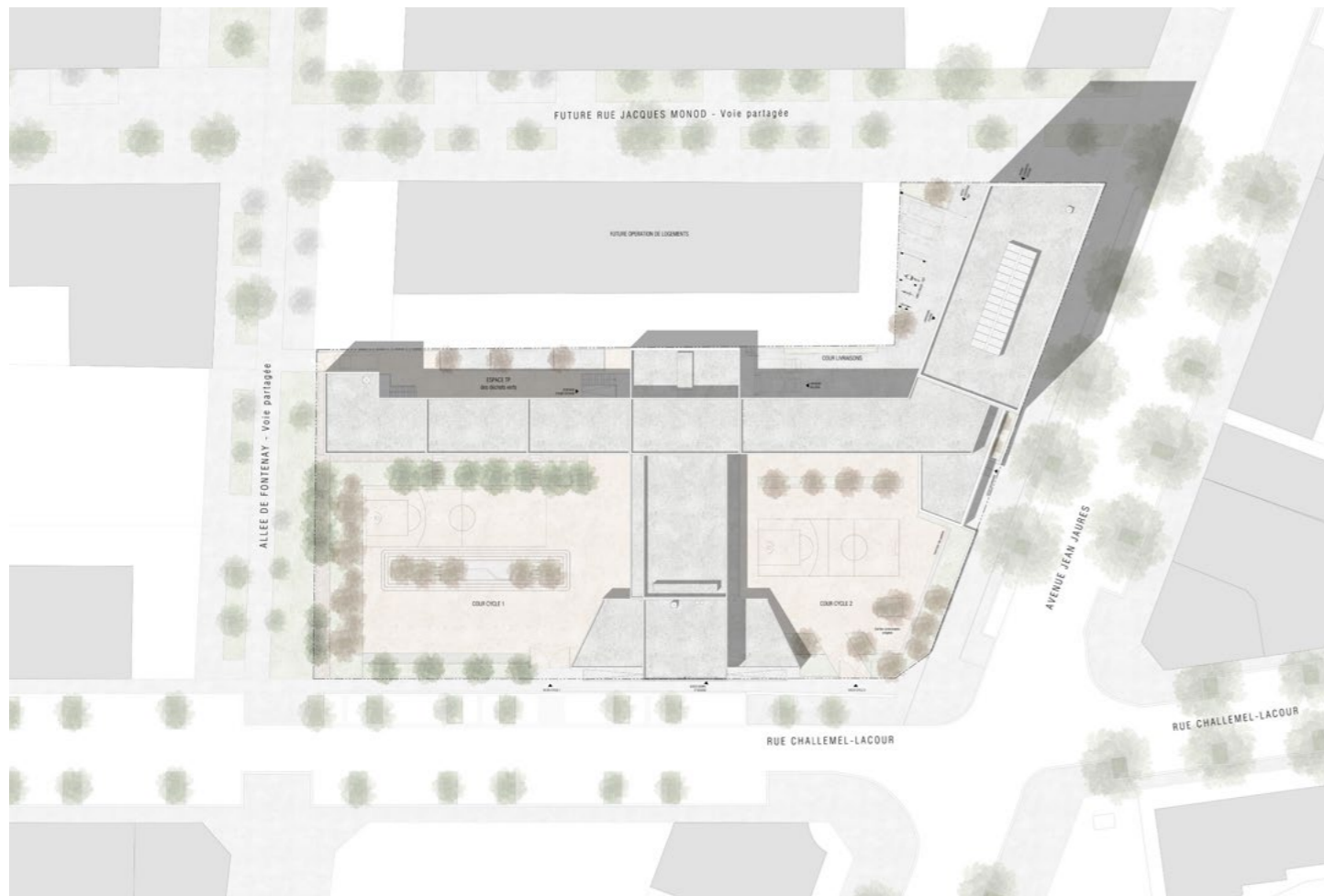
Offre



Etat existant







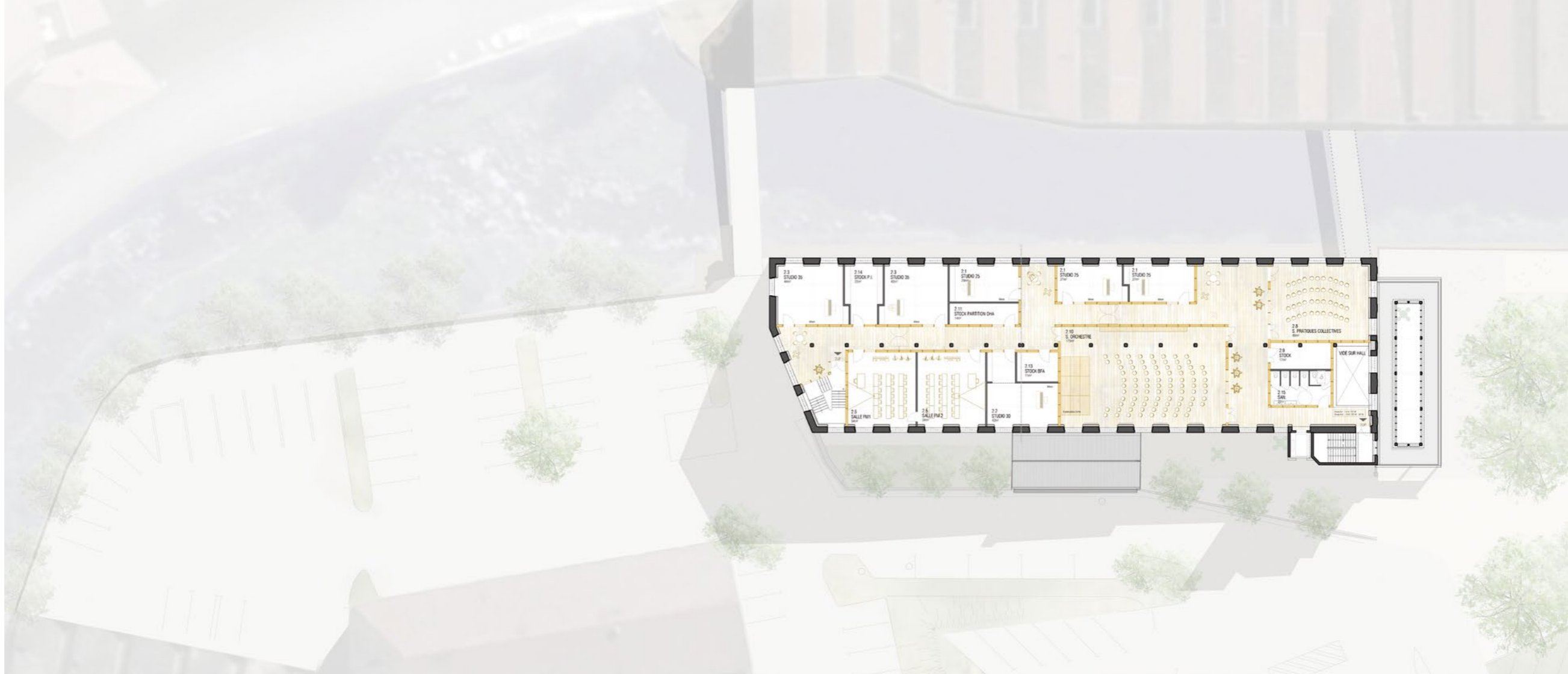
CONSERVATOIRE A ANNONAY (07)

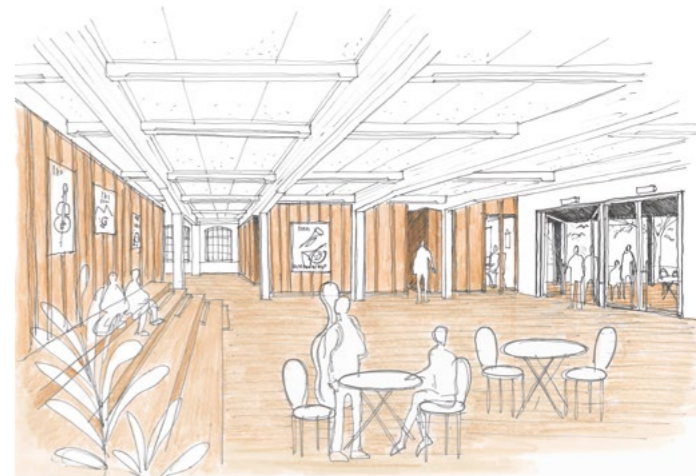
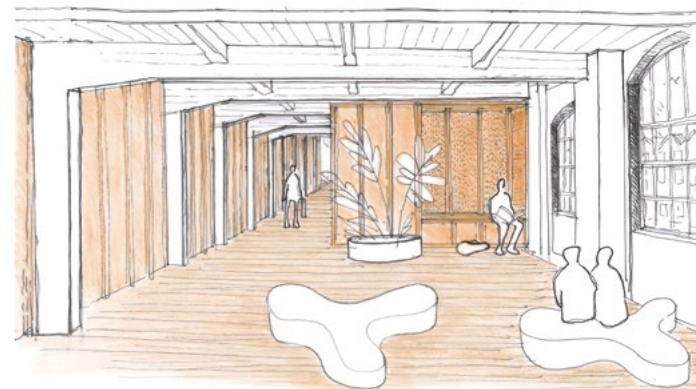
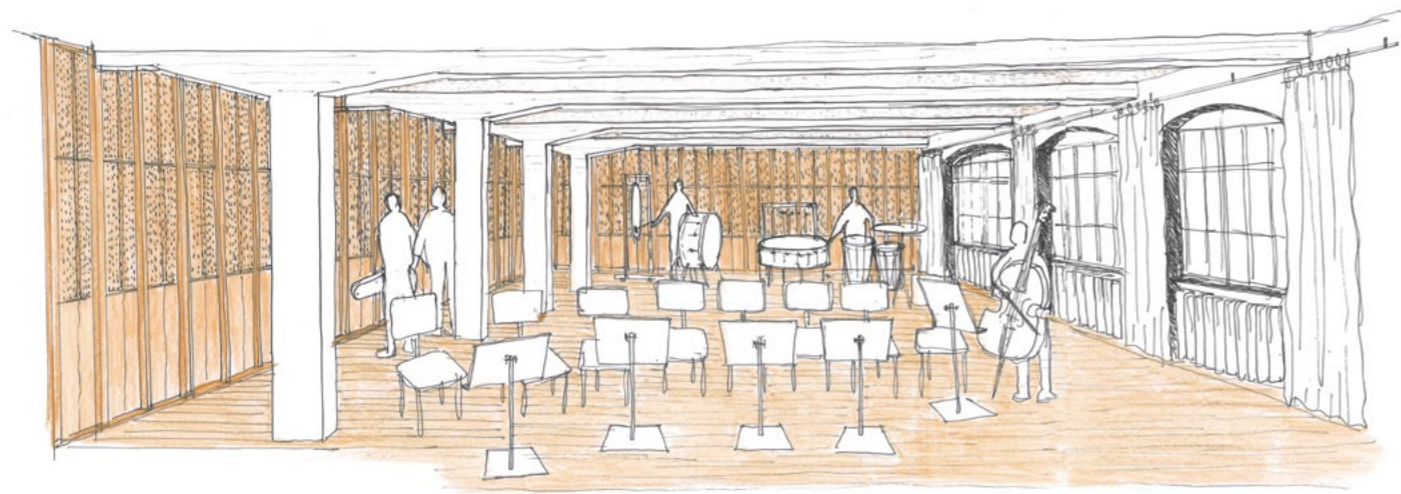
Réhabilitation d'une ancienne
tannerie pour la création d'un
conservatoire à rayonnement
intercommunal

Études en cours











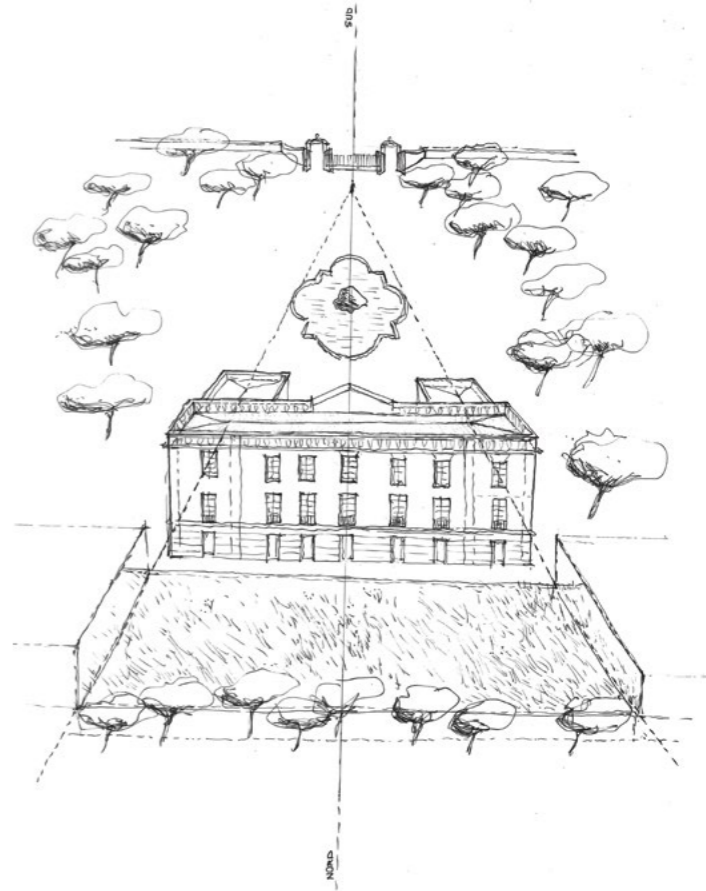
CHATEAU DES ARTS A TALENCE (33)

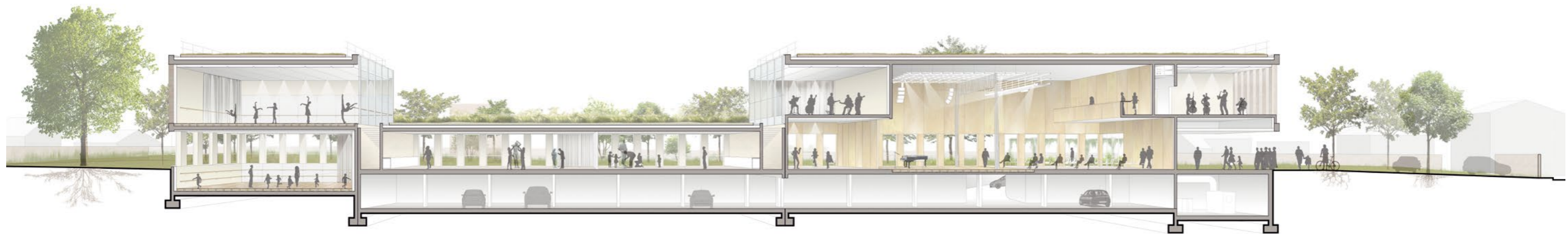
Réhabilitation et extension pour créer
un établissement d'enseignement
artistique

Avec Jardin & Patrimoine

Concours





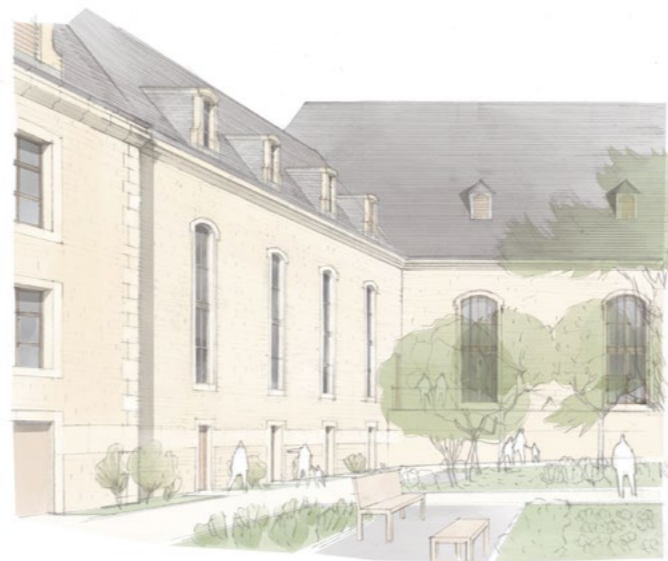




LOGEMENTS A NUITS-SAINT-GEORGES (21)

Cession d'un ancien site des hospices civils
de Beaune

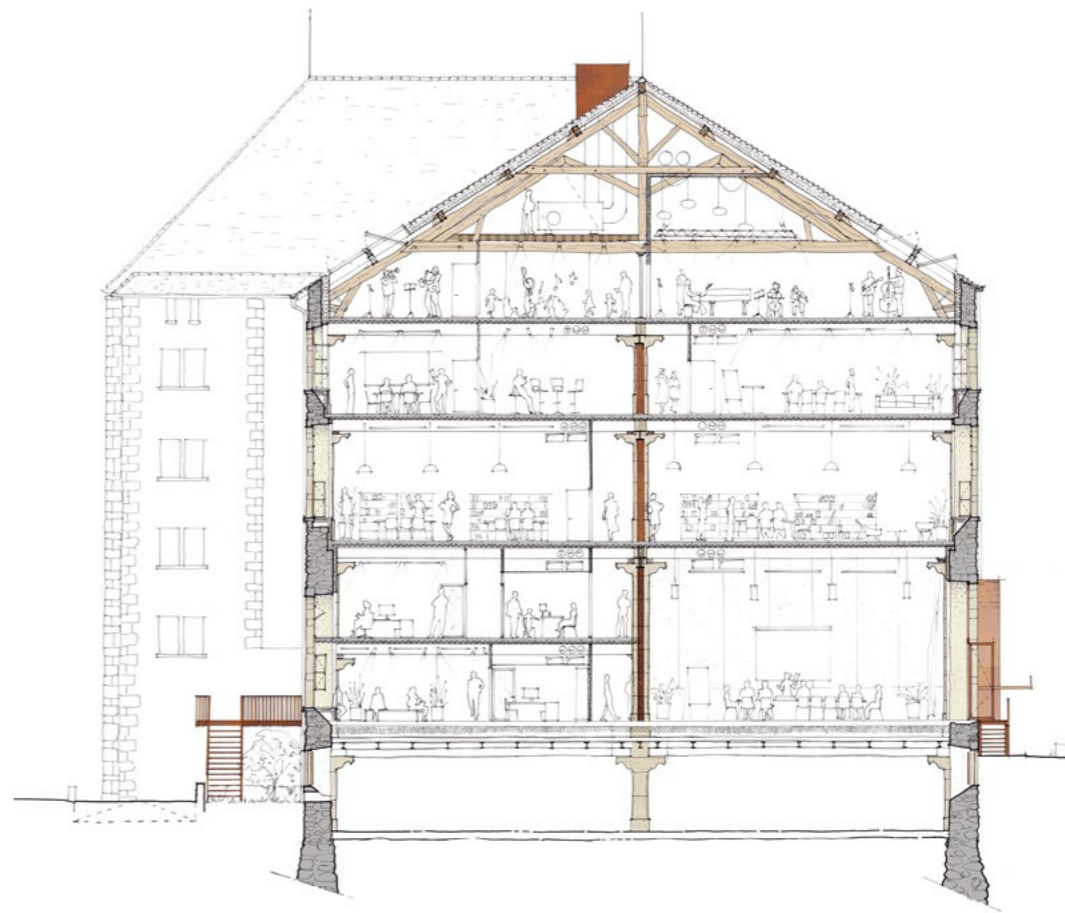
Offre



USINE JB MARTIN A TARARE (69)

Réhabilitation de l'ancienne Usine JB Martin pour accueillir une école de musique et le siège de la COR

Offre



LA MANUFACTURE DES TABACS A STRASBOURG (67)

Réhabilitation et extension pour le nouveau pôle G2EI
« Géosciences, Eau, Environnement, Ingénierie »

Livraison 2023







SITE DE L'ECAM A LYON-FOURVIÈRE (69)

Plan guide pour l'extension du campus

Le Cardo maximus, prolongement du plan guide

La cafétéria horizon primée au Palmarès Valeurs d'Exemple AURA 2023



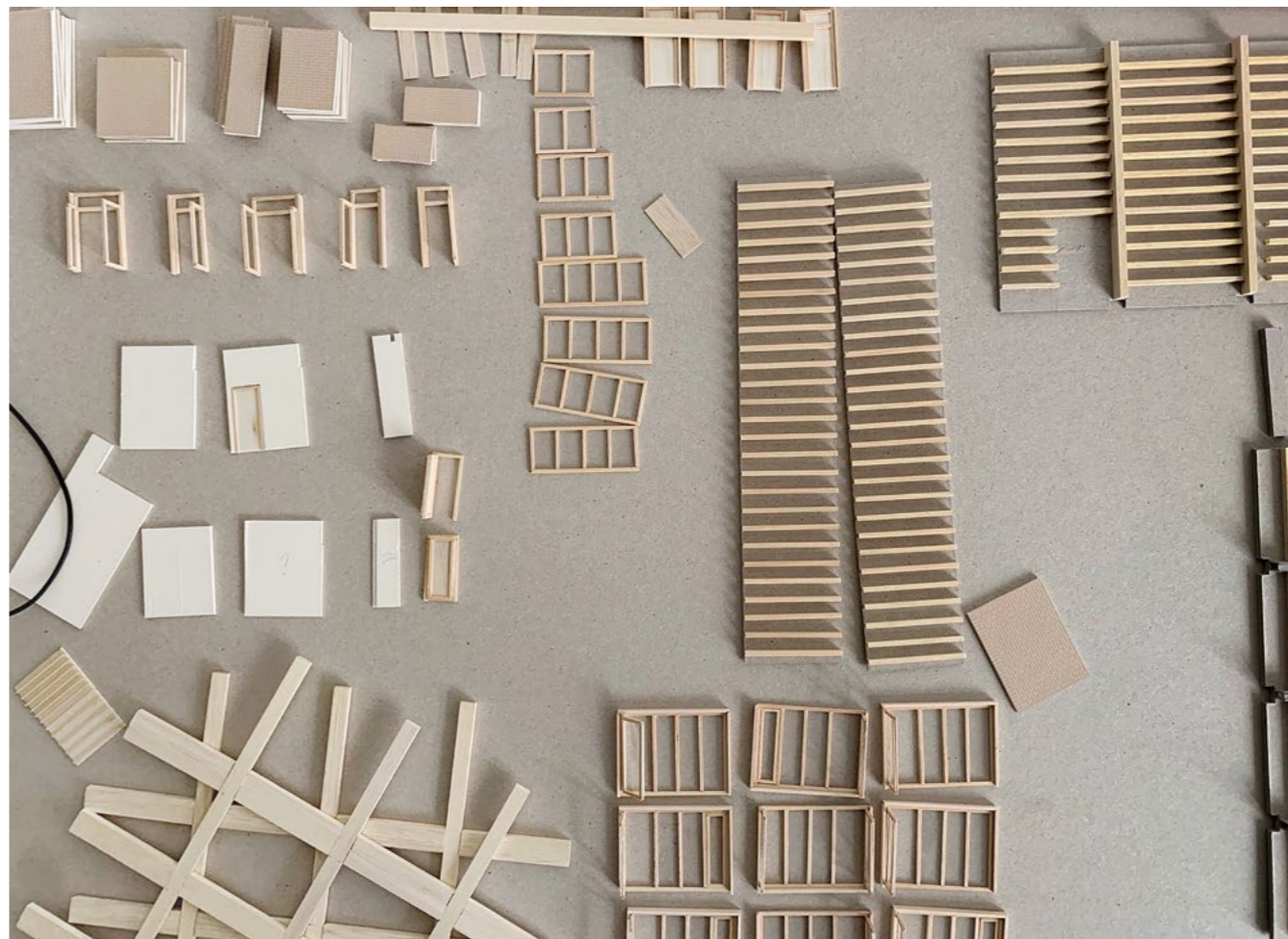


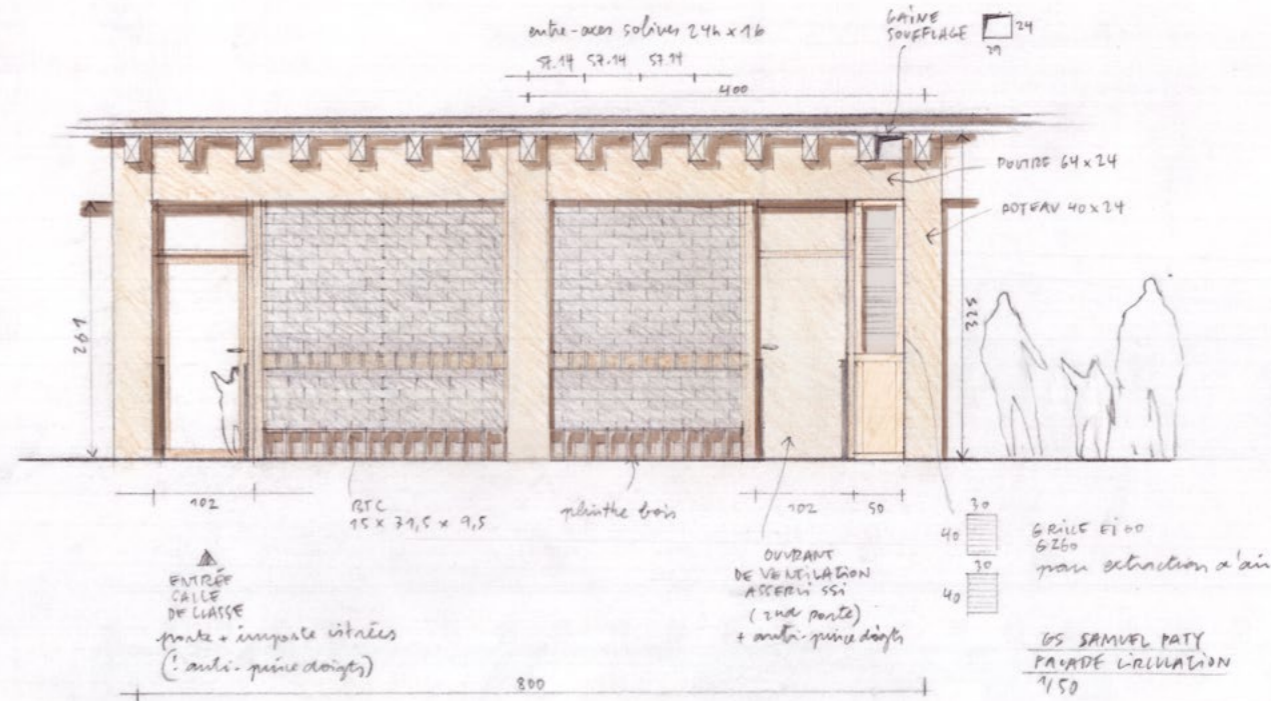
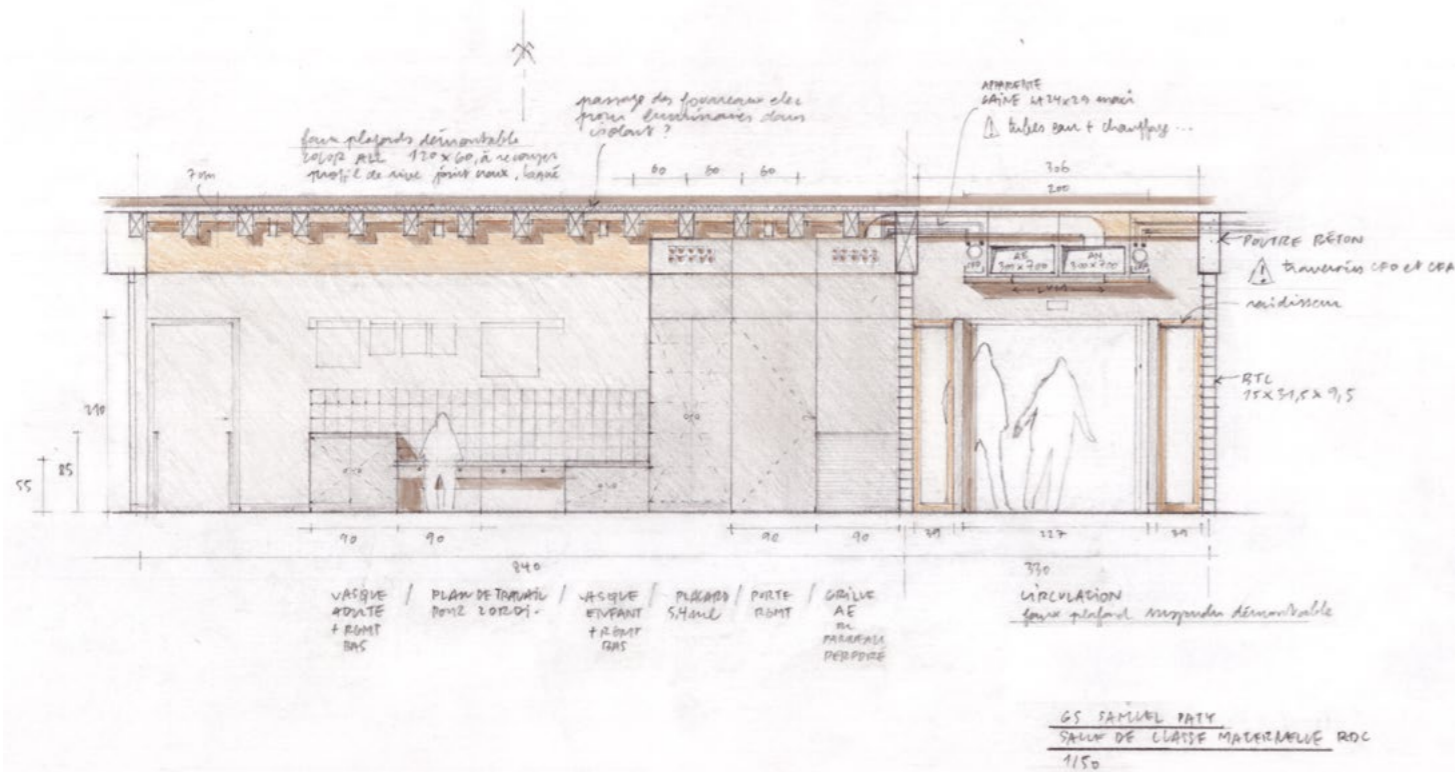
GROUPE SCOLAIRE ET PARC A TASSIN LA DEMI-LUNE (69)

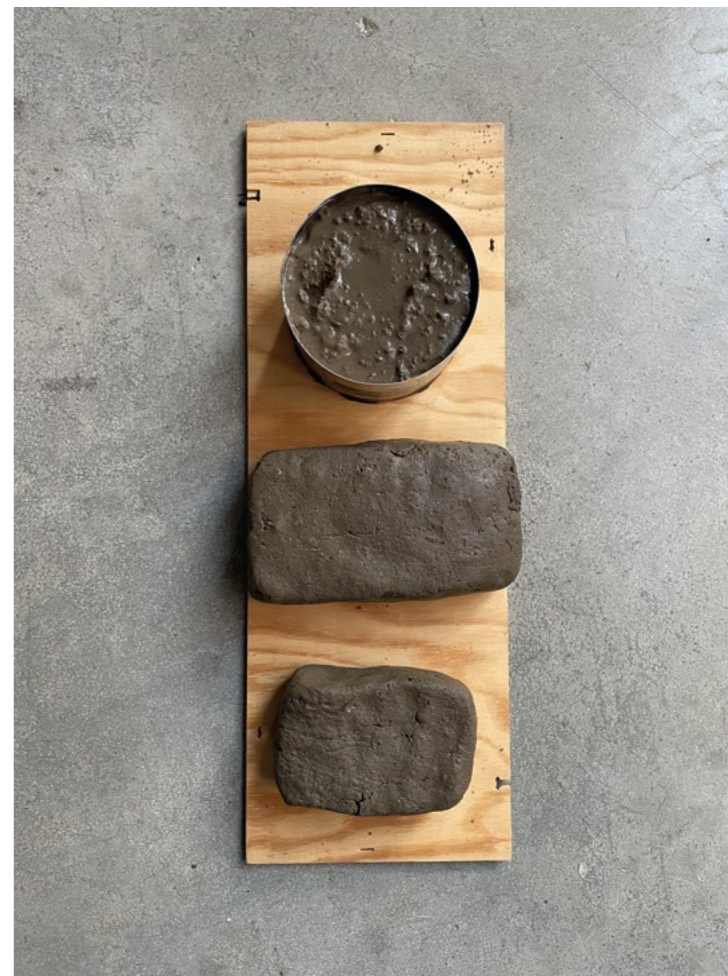
Construction du groupe scolaire Samuel Paty et aménagement
du parc public quartier de la Raude

Avec BASE Paysage

Études en cours







LYCÉE LA MARTINIÈRE A LYON (69)

Restructuration des locaux
d'enseignement, de restauration et
de logements de fonction du site
historique des Augustins

Études en cours



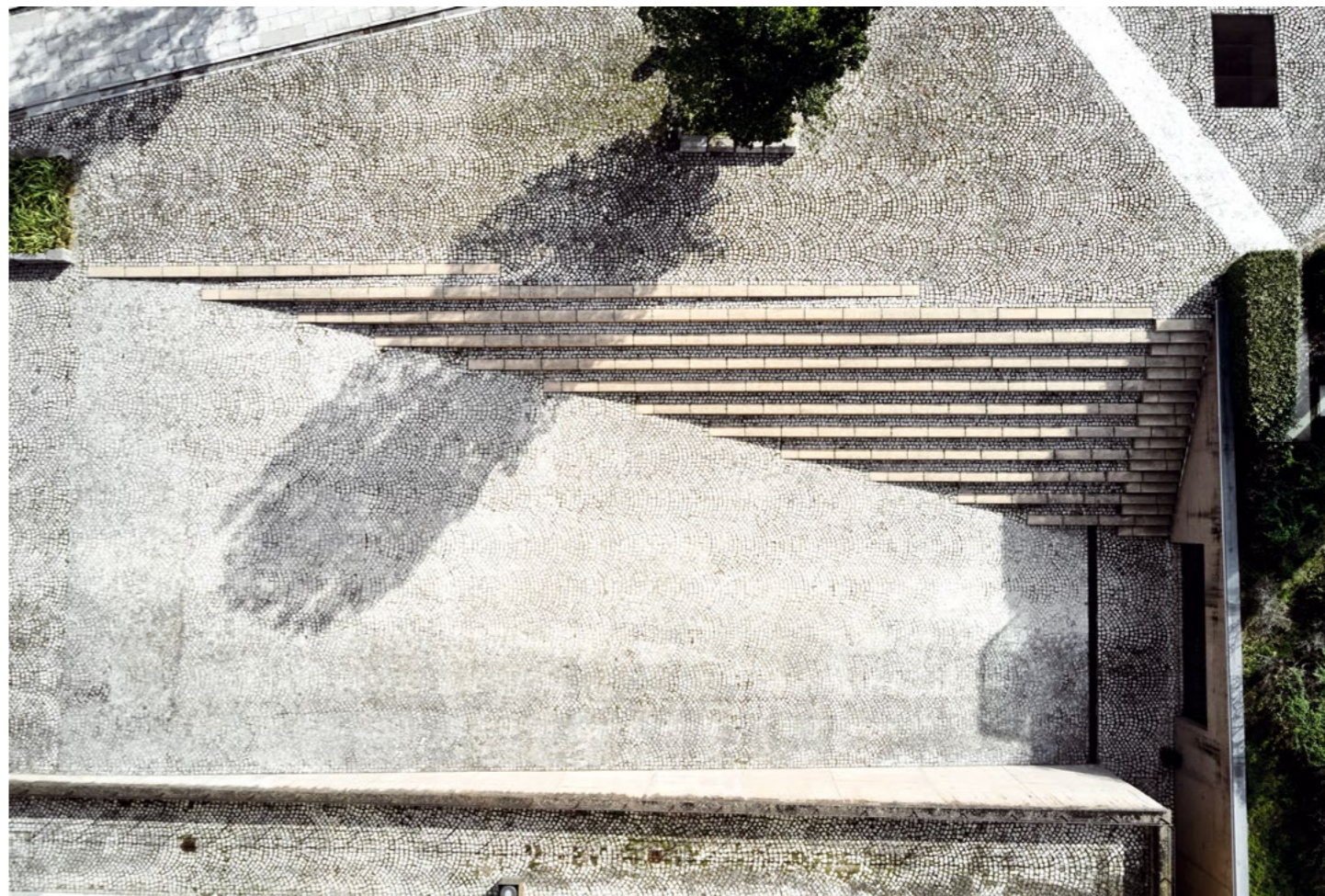
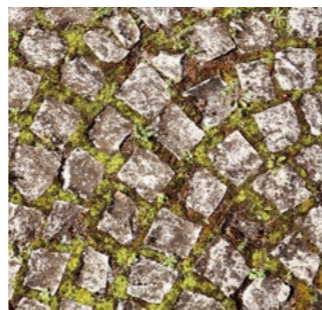


LES 20 ANS DE LA RÉHABILITATION DU FORT SAINT-JEAN (69)

La valeur du temps long

Livraison en 2004 pour l'École Nationale du Trésor Public











Philippe Beaujon
Architecte associé

Julien Leclercq
Architecte associé

Damien Pontet
Economiste associé

Brigitte Scharff
Architecte associée

Karolina Andrusiak
Architecte

Sandrine Allemand
Architecte

Eugénie Bellour
Architecte

Alicia Bories
Architecte

Julien Bourgeois
Architecte

Léa Bourgeois
Architecte

Loïc Boutrais
Architecte

Chrystel Canonne
Architecte

Clément Chapin
Architecte du patrimoine

Vianney Charmette
Architecte, ingénieur QEB

Paul Charton
Architecte

Lucie Colas
Architecte

Nicolas Constantin
Architecte

Dewi Daniel
Responsable chantier

Sophie De Monjour
Responsable Ressources humaines

Fanny Dohen
Architecte

Patrick Ducreux
Projeteur

Alexandre Gosda
Architecte

Ingrid Jégousse
Architecte

Marc Le Blanc
Architecte

Virginie Mercier
Assistante de direction

Iris Naslednikov
Communication et développement

Thomas Passinge
Economiste

Axelle Peyrard
Architecte

Charline Rey
Architecte, ingénieure QEB

Marjolaine Roche
Architecte

Julie Roche Tolomelli
Assistante comptable

Antoine Rousseau
Architecte

Rémi Sauzaret
Architecte

Marie Stemmel
Architecte

Zoé Thuillier
Architecte

Hugo Brette
Alternant Dessinateur

Laura Carte
Stagiaire Architecte

Alexis Chanrion
Stagiaire Economiste

Victor Esperou
Stagiaire Architecte

Pierre-Jules Gagnière
Stagiaire Architecte

Félix Levilly-Brancart
Stagiaire Architecte

Agathe Tavel
Stagiaire Architecte

Crédits photographiques :

Kévin Dolmaire
Florent Michel – 11h45
Perceptio
Lionel Rault
Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel/Ville de Lyon
Vladimir de Mollerat du Jeu
Vurpas Architectes

Illustrations, conception graphique :

Atelier Fau
Bumpking
CCO La Rayonne
Françoise Girerd
Germain Prevost (IPIN)
Horti-Lyon CRBA
Pierre Descubes
Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel/Ville de Lyon
Septembre Illustration
SPLANN
Vurpas Architectes

www.vurpas-architectes.com

LIVRET DE VOEUX 2024

GROUPE SCOLAIRE EUGENIE BRAZIER
ET EAJE (69)

Réhabilitation et extension d'une
ancienne halle de marché pour une
nouvelle école et un EAJE
Livraison mars 2023
Équerre d'Argent 2023 dans la
catégorie culture, jeunesse et
sport

Maître d'ouvrage : SPL Lyon
Confluence

Équipe :
VURPAS ARCHITECTES : Architecte
mandataire, Economie
BASE : Paysagiste
OTEIS ITF : Fluides, QEB
UBC : Structure
ARPEGE Ingénierie : OPC
EAI : Acoustique

LA TOUR PANORAMIQUE DE LA
DUCHÈRE (69)
Réhabilitation du bâtiment U de la
Tour panoramique
Livraison février 2023
Maître d'ouvrage : Groupe SERL

Équipe :
VURPAS ARCHITECTES : Architecte
mandataire, Patrimoine, Economie
UBC : Structure
AMOES : Fluides, QEB
GINGER DELEO : Réemploi
INDIGENE : Paysage
FCS : CSSI

L'AUTRE SOIE À VILLEURBANNE (69)
Construction d'une salle de spectacle,
de logements et de bureaux
Avec Face A
Inauguration du lieu culturel La
Rayonne octobre 2023
Maître d'ouvrage : RHONE SAONE
HABITAT

Équipe :
VURPAS ARCHITECTES : Architecte
mandataire, Economie, OPC
DPI : Structure
STREM : Fluides
GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique
ATELIER PEYTAVIN : Scénographie
C+POS : QEB
LE CIEL PAR-DESSUS LE TOIT :
Paysage
MAREAL : OPC

ÉCOLE SUPERIEURE D'ART ANNECY
ALPES (74)
Restructuration et rénovation
de l'ESAAA sur le site des
Marquisats, labellisé Architecture
contemporaine remarquable
Études en cours
Maître d'ouvrage : Grand Annecy

Équipe :
VURPAS ARCHITECTES : Architecte
mandataire, Economie, QEB
LE BE ASSOCIES : Structure
EGC CAPALDI : Fluides
GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique
ATELIER VOGUE : Signalétique
ARPEGE Ingénierie : OPC

LA PUBLIC FACTORY À LYON (69)
Aménagement d'un tiers-lieu
d'innovation publique dit PUBLIC
FACTORY au Parc Blandan
Livraison septembre 2023
Maître d'ouvrage : Sciences Po Lyon
Maître d'ouvrage délégué :
Université de Lyon

Équipe :
VURPAS ARCHITECTES : Architecte
mandataire, Economie, OPC, QEB
ABAC : Structure, Fluides
Sara De Gouy : Design, Signalétique

DOMAINE MELCHIOR PHILIBERT À CHARLY [69]

Restauration d'une serre et d'une orangerie pour le CRBA, revalorisation patrimoniale du domaine

Maître d'ouvrage : Ville de Charly

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Patrimoine, Economie, OPC

ADIS : Structure

ITEP MARIA DUBOST À LYON [69]

Restructuration de l'ITEP et surélévation d'un immeuble de logements

Offre

Maître d'ouvrage : SACVL

Équipe :

DEMATHIEU & BARD : Mandataire, Entreprise générale

VURPAS ARCHITECTES :

Architecture, Patrimoine, Economie

Le BE Associés : Structure

AMOES : Fluides, QEB

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

URBALAB : Paysage

CONSERVATOIRE À ANNONAY [07]

Réhabilitation d'une ancienne tannerie pour la création d'un conservatoire à rayonnement intercommunal

Études en cours

Maître d'ouvrage : ANNONAY RHONE AGGLO

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Economie

Le BE Associés : Structure

STREM : Fluides

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

ATELIER VOGUE : Signalétique

LEI : Désamiantage

CHATEAU DES ARTS À TALENCE [33]

Réhabilitation et extension pour créer un établissement d'enseignement artistique

Avec Jardin & Patrimoine

Concours

Maître d'ouvrage : Ville de Talence

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Patrimoine, Economie

AIA Ingénierie : Structure, Fluides, VRD

AIA Environnement : QEB

Jardin et Patrimoine : Paysage

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

LOGEMENTS À NUIITS-SAINT-GEORGES [21]

Cession d'un ancien site des hospices civils de Beaune

Offre

Maître d'ouvrage : Hospices civils de Beaune

Équipe :

PROMOVAL : Promoteur

VURPAS ARCHITECTES :

Architecture, Patrimoine

INDIGENE : Paysage

USINE JB MARTIN À TARARE [69]

Réhabilitation de l'ancienne usine JB Martin pour accueillir une école de musique et le siège de la COR

Offre

Maître d'ouvrage : Ville de Tarare

Équipe :

DB Immobilier : Entreprise générale, mandataire

VURPAS ARCHITECTES :

Architecture, Patrimoine

EGIS : Structure, Fluides, SSI

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

ATELIER DU PERCHOIR : Paysage

APAVE : Bureau de contrôle

ECLISSE INGENIERIE : Economie

DBBSE : Constructeur

Ma Friche Urbaine : Occupation temporaire du site

LA MANUFACTURE DES TABACS À STRASBOURG [67]

Réhabilitation et extension pour le nouveau pôle G2EI « Géosciences, Eau, Environnement, Ingénierie »

Livraison 2023

Maître d'ouvrage : Université de Strasbourg

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Economie

AIA Ingénierie : Structure, Fluides

AIA Environnement : QEB

EAI : Acoustique

ATELIER VOGUE : Signalétique

SITE DE L'ECAM À LYON [69]

Plan guide pour l'extension du campus ECAM sur le site historique de Fourvière

La cafétéria horizon primée au Palmarès Valeurs d'Exemple AURA 2023

Le Cardo maximus, prolongement du plan guide

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Economie

DPI : Structure

STREM : Fluides

CFR2C : Cuisiniste

ARPEGE Ingénierie : OPC

GRUPE SCOLAIRE ET PARC À TASSIN

LA DEMI-LUNE [69]

Construction du groupe scolaire Samuel Paty et aménagement du parc public quartier de la Raude

Avec BASE Paysage

Études en cours

Maître d'ouvrage : Ville de Tassin la Demi-Lune

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte mandataire, Economie, QEB, OPC

ABAC : Structure, Fluides

BASE : Paysagiste

YANN VASSEUR : Ecologue

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

ICP : Cuisiniste

OGI : VRD, Gestion de l'eau

LYCÉE LA MARTINIÈRE À LYON [69]

Restructuration des locaux d'enseignement, de restauration et des logements de fonction du site historique des Augustins

Études en cours

Maître d'ouvrage : Région Auvergne Rhône Alpes

Maître d'ouvrage délégué : SETEC

Organisation

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES : Architecte

mandataire, Patrimoine, Economie

COGECI : Structure

STREM : Fluides

GENIE ACOUSTIQUE : Acoustique

TRIBU : QEB

EUROSTUDIO : BIM Manager

LEI : Amiante

ARPEGE Ingénierie : OPC

LES 20 ANS DU FORT SAINT-JEAN

[69]

La valeur du temps long

Livraison en 2004 pour l'École

Nationale du Trésor Public

Maître d'ouvrage : Ministère de

l'Economie, des Finances et de

l'Industrie

Équipe :

VURPAS ARCHITECTES (Pierre

VURPAS & Associés) : Architecte

mandataire

E2CA : Economie, VRD

EEG-SIMECSOL : Structure

STREMSDOERFER : Fluides

EAI : Acoustique

IN SITU : Paysagiste
